

Resultatet af generalforsamlingen:

- **Udskiftning af asfaltbelægning i 2012-13.**
- **Forhøjelse af indbetaling til vejkonto fra 2010.**
- **Vedligeholdelsesopgaver i 2009 fordeles blandt medlemmerne.**
- **Sidste forsøg med græsslåning - vil du/I slå græsset i én gang?**
- **Indsamling af e-mail adresser. Aflever slippen til nr. 44.**



Opgaven med græsslåning har ingen medlemmer ønsket at påtage sig i 2009. Bestyrelsen ser derfor to muligheder. Foreningen kan købe en gartner til at forestå denne del af vedligeholdelsen, men det vil være en forholdsvis stor udgift i vores budget. Bestyrelsen vil derfor forsøge en sidste gang med at få opgaven løst af frivillighedens vej.

Ideen er, at man kan påtage sig at slå græsset en gang i en forud fastlagt uge. Erfaringsmæssigt tager græsslåningen ca. 1 time, og foreningen stiller slåmaskine til rådighed. Græsset slås efter behov og vejrlig i den tildelte uge. Skriv hvilken uge du/I har mulighed for at slå græsset.

Ugenr.	Dato	Græsset slå af
24	8. - 14. juni	
25	15. - 21. juni	
26	22. - 28 juni	
27	29. juni - 5. juli	
28	6. - 12. juli	
29	13. - 19. juli	
30	20. - 26. juli	Vestagervej nr. 11
31	27. juli - 2. august	
32	3. - 9. august	
33	10. - 16. august	
34	17. - 23. august	
35	24. - 30. august	
36	31. august - 6. september	
37	7. - 13. september	
38	14. - 20. september	
39	21. - 27. september	
40	28. september - 4. oktober	

Bestyrelsen indsamler e-mail adresser på medlemmerne, så vi kan spare lidt på papiret.

Selv om du/I ikke har mulighed for at slå græs en uge, så vil vi meget gerne have en e-mail adresse, som bestyrelsen kan benytte til at sende materiale til.

Navn og husnummer: _____

E-mail adresse (skriv tydeligt): _____

AFLEVERES I NR. 44

Vedligeholdelse af foreningens fællesarealer i 2009/2010

Vi har nu modtaget et antal glade bidragsydere til vedligeholdelse i kalenderåret 2009-2010.

Der hvor flere er tildelt opgaver kan opgaven fordeles imellem jer, som I selv må koordinerer. Opgaverne er beskrevet i skemaet.

Hustand	Opgaver	Hvad er opgaven	Hvornår bør opgaven udføres
Vestagervej nr. 13 Vestagervej nr. 36 Vestagervej nr. 21	Beskæring af vejtræer og bunddække under træerne	Beskæring af grene, så træerne ikke er til gene for trafikken eller for beplantningen i haverne, i alt 15 træer.	Efteråret efter bladene er faldet af.
Vestagervej nr. 18 Vestagervej nr. 26	Tømning af kloakker	Opgravning af blade, sand mv i kloakkerne langs vejen, i alt 12 kloakker.	November eller december.
Vestagervej nr. 11	Stenbelægning ved stikveje	Rensning af stenbelægningen ved stikvejene, så de er fri for ukrudt.	Løbende i perioden juni til oktober.
Vestagervej nr. 11	Vejkanten langs grusvejen til nr. 31, kun langs nr. 29.	Vejkanten holdes fri for ukrudt. Opgaven løses i 2008 sammen med græsslåningen på fællesarealet.	Løbende i perioden juni til oktober.
Vestagervej nr. 11	Stien fra Bygaden op til nr. 18	Stien holdes fri for ukrudt på stykket fra Bygaden op til Vestagervej nr. 18. Resten af stien holdes allerede ukrudtsfri af de medlemmer, der har grund ud til stien.	Løbende i perioden juni til oktober.
Vestagervej nr. 7	Stien til Ravnholmvej	Stien mellem nr. 7 og 9 holdes fri for ukrudt.	Løbende i perioden juni til oktober.
Vestagervej nr. 7	Skidthullet	Affaldet samles og adgangen holdes "ren".	Hele året.
Vestagervej nr. 18 Vestagervej nr. 26	Beplantningen omkring skidthullet	Beplantningen ud mod vejen beskæres, så trafikken ikke generes.	Omkring Sct. Hans.
Vestagervej nr. 50 Vestagervej nr. 22	Petanquebanen	Ukrudt fjernes og sandet rives.	Løbende i perioden juni til oktober.
Vestagervej nr. 22	Beplantningen ved fællesarealet	Beplantningen beskæres efter behov.	September - oktober
MANGLER	Græsslåning på fællesarealet	Græsset slås i vækstperioden.	Maj - oktober
Vestagervej nr. 44	Løbende reparation af asfalt på Vestagervej	For at undgå større skader så skal der løbende vedligeholdes for huller og andre skader	Året rundt

Tak for hjælpen. Bestyrelsen

Referat fra generalforsamlingen den 20. april 2009

Dagsordenens pkt. 1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen og foreslog i henhold til dagsordenens punkt 1 Jørn Abrahamsen (nr. 26) som dirigent. Han blev valgt med akklamation. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen opfyldte vedtægternes bestemmelser, og derfor var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

Det blev konstateret, at der var 17 fremmødte og 1 fuldmagt.

Dagsordenens pkt. 2. Formandens beretning

Bestyrelsen arbejde i det forgangne år har været præget af få aktiviteter, og det meste af arbejdet er foregået via mails. Formanden fremhævede:

Vedligeholde af fællesarealerne

Efter generalforsamlingen i 2008 udsendte bestyrelsen en oversigt over de forskellige opgaver med vedligeholdelse af foreningens fællesarealer, hvor medlemmer kunne påtage sig en opgave med vedligeholdelse. Bestyrelsen modtog meget få reaktioner, og ideen om at medlemmerne selv kunne stå for vedligeholdelsen, sådan som det var blevet drøftet på generalforsamlingen, måtte i første omgang opgives.

Bestyrelsen mener dog fortsat, at det er for dyrt at betale for vedligeholdelsen, og derfor har bestyrelsen valgt at forsøge med at rundsende opgaveoversigten igen forud for generalforsamlingen i 2009. I denne omgang har der været tilstrækkeligt med respons, og bestyrelsen vil uddele opgaverne i henhold til tilmeldingerne efter generalforsamlingen, og det er foreløbig tanke, at medlemmerne igen næste år kan tilbyde at påtage sig en vedligeholdelsesopgave. Sekretæren (Michael, nr. 44) vil udsende fordelingen af opgaver i 2009 [Fordelingen i 2009 er vedhæftet referatet].

Nogle medlemmer har valgt at beskære vejtræerne på eget initiativ, og det arbejde har i nogle tilfælde resulteret i en endog meget kraftig beskæring, som har givet meget uens træer på vejen.

Bestyrelsen planlægger at indkalde til en "havedag" med en grundigere vedligeholdelse af arealerne omkring legepladsen.

Vedligeholdelse af vejbelægningen

Sekretæren (Michael, nr. 44) har foretaget nogle lapninger af belægningen, hvor det var påkrævet. Michael er fortsat klar, så alle kan henvende sig, når der viser sig behov for lapning.

Etablering af legeplads

Der har fortsat været arbejdet på at få en tilladelse til at opsætte et nyt legestativ, og der synes nu at være skred i den sag. I perioden fra vedtagelsen af forslaget om et nyt legestativ er firmaet dog ophørt med at sælge det foreslåede stativ. Derfor vil bestyrelsen etablere et arbejdsudvalg, som kan forestå det praktiske med nedrivning af det gamle legehuse samt vælge og forberede opsætning af et nyt legestativ. Thomas Petersen (nr. 8) og Jens Simonsen (nr. 18) meldte sig til opgaven.

Glatførebekæmpelse

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra en beboer på Peter Appelsvej. Tilsyneladende på grund af glat føre er beboerens barn væltet med sin cykel på Vestagervej, og beboeren opfordrede til, at foreningen foretog en glatførebekæmpelse på samme måde, som grundejerforeningen for Peter Appelsvej har valgt at gøre. Beboeren har ikke oplyst, hvor uheldet skulle være sket, men beboeren ville i tilfælde af varige men hos barnet tage kontakt direkte til den berørte parcel på Vestagervej.

Bestyrelsen skal i den forbindelse igen minde om, at ansvaret for glatførebekæmpelse (grusning / saltning) jf. lovgivningen ligger hos den enkelte parcel, og at foreningen kun rydder sne på vejen.

Husk

- Foreningens hjemmeside **www.vestager.com**, hvor referater og anden information findes.
- At feje og holde fortov og vejkanter fri for ukrudt mv., så vores vej kan præsentere sig pænt.
- At vise det størst mulige hensyn og holde en lav hastighed på vejen.
- At holde øje med hinandens huse i ferier.

Bestyrelsen vil igen i år særligt takke Helena (nr. 11) for græsslåning på fællesarealet i 2008 og Poul Erik (nr. 7) for oprydningen i skidthullet.

Afslutningsvis takkede formanden for opbakningen i perioden siden indtræden i bestyrelsen i 2002 – særligt tak til bestyrelsen for samarbejdet i perioden.

Beretningen medførte en debat om legepladsen. Det blev drøftet, om det fortsat var en god beslutning at bruge penge på at etablere en legeplads. Formanden sagde, at det var bestyrelsens opfattelse, at generalforsamlingen vedtagelse stod ved magt indtil et nyt forslag eventuelt blev vedtaget. Samtidig pegede formanden på, at der fortsat var børn blandt foreningens medlemmer i den relevante alder, og at legepladsen hidtil har været set som et generelt aktiv for alle foreningens medlemmer. Bestyrelsen ville derfor fortsætte arbejdet på baggrund af det allerede besluttede.

Generalforsamlingen godkendte herefter formandens beretning.

Dagsordenens pkt. 3. Kassererens fremlæggelse det reviderede regnskab

Kassereren (HP, nr. 20) fremlagde det reviderede regnskab, som blev udsendt forud for generalforsamlingen. Kassereren oplyste, at udgifterne til vedligeholdelse har været ganske små, men at der for 2009 var afsat penge til indkøb af nye belægningssten til stien mellem Bygaden og Vestagervej. Kassereren oplyste yderligere, at det fortsat ikke har været muligt at etablere en højrentekonto, da den slags konti tilsyneladende kun giver til personer og ikke til foreninger. Skulle medlemmerne have kendskab til en mulighed for at få et højrentekonto, så vil kassereren meget gerne have besked.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet.

Dagsordenens pkt. 4. Valg af bestyrelse

Formanden Michael Rose (nr. 11) havde allerede ved sidste års generalforsamling oplyst, at han af arbejdsmæssige årsager ikke ville genopstille i år. Bestyrelsen havde dog ikke kunne få en kandidat til at melde sig til formandsposten, og bestyrelsen pegede på, at foreningen heller ikke i en kortere periode kunne fungere på en hensigtsmæssig måde uden formandsposten besat. Efter en debat indvilligede Michael Rose i at fortsætte som formand frem til generalforsamlingen i 2010, hvorefter bestyrelsessuppleanten Poul Erik Petersen (nr. 13) vil indtræde som formand.

Sekretær Michael Olsson (nr. 44) blev genvalgt for 2 år med akklamation.
Kasserer H.P. Henriksen (nr. 20) var ikke på valg i år.

Dagsordenens pkt. 5. Valg af bestyrelsessuppleant

Poul Erik Petersen (nr. 13) blev genvalgt og Udo Christiansen (nr. 17) blev nyvalgt som bestyrelsessuppleanter med akklamation.

Dagsordenens pkt. 6. Valg af revisor og revisorsuppleant

Bjarne Jensen (nr. 32) blev genvalgt som revisor for 2 år med akklamation.
Katja Andersen (nr. 48) blev valgt som revisorsuppleant med akklamation.
Revisor Henrik Espersen (nr. 22) var ikke på valg i år.

Dagsordenens pkt. 7. Indkomne forslag

Bestyrelsen havde stillet forslag om finansiering af ny vejbelægning. Forslaget indebærer, at hver parcel skal indbetale kr. 1.500 til vejkontoen i 2010, 2011 og 2012 (mod kr. 1.000 i 2009), hvorefter der vil blive opkrævet et engangsbeløb fra hver parcel på ca. kr. 10.000 i 2012 eller 2013 i forbindelse med etablering af en ny vejbelægning.

I forbindelse med forslaget blev det debatteret, om der skulle foretages en uvildig undersøgelse af vejbelægningens tilstand. Bestyrelsen pegede på, at udgifterne til en sådan undersøgelse næppe kunne ændre ved, at en asfaltbelægning normalt skal udskiftes 20-25 år efter etableringen, og da den nuværende belægning er etableret i 1978, må det forventes, at en undersøgelse blot peger på, at belægningen skal udskiftes inden for en overskuelig periode.

Generalforsamlingen vedtog derefter bestyrelsens forslag. Bestyrelsen blev dog opfordret til at undersøge, om de lave oliepriser vil gøre det fordelagtigt at udskifte belægningen tidligere end år 2012-2013.

Dagsordenens pkt. 8. Fastsættelse af kontingentets størrelse og forfaldstid

Bestyrelsens forslag om fastsættelse af kontingent for 2009 til kr. 1.600 kr. heraf kr. 1.000 til vejkontoen blev vedtaget uden modforslag.
Forfaldstidspunkt blev fastsat til 1. juni.

Dagsordenens pkt. 9. Eventuelt

- Der har været en henvendelse til bestyrelsen kort før generalforsamlingen om muligheden for at leje eller købe arealet ved skidthullet. Umiddelbart blev henvendelse besvaret med et nej, og en kort debat støttede den beslutning.
- Sekretæren vil indsamle e-mail adresser på medlemmerne, så det kan blive muligt at udsende f.eks. referatet via mail.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen. Formanden takkede dirigenten for varetagelsen af dirigenthvervet, samt takkede de fremmødte medlemmer for en god stemning under generalforsamlingen.

Traditionen tro blev der trukket lod om Gl. Dansk og rødvin blandt de fremmødte.