

## Referat fra Grundejerforeningen Vestager Generalforsamling tirsdag den 9. april 2013

13 husstande, repræsenteret ved 17 medlemmer, deltog på generalforsamlingen - husstand nr. 3, 5, 7, 13, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 28, 30, 32.

Formanden bød velkommen og oplyste at Michael (Sekretær) var forhindret i at deltage.

1. Valg af Dirigent og referent
  - a. Torben (nr. 28) blev valgt til referent
  - b. Per (nr. 21) blev valgt til dirigent  
Konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indvarslet, dog burde den være afholdt i marts jf. vedtægterne, hvilket ikke lod sig gøre på grund af påsken.
2. Formandens beretning for det forløbende år
  - a. Beretningen er rundsendt til alle husstande og ligger ligeledes på foreningens hjemmeside.
  - b. Formanden takkede for deltagelsen med græsslåning på fællesarealet og synes aftalen fungerer godt. Endvidere blev Poul-Erik (nr. 7) takket for arbejdet med at holde styr på skidthullet.
  - c. Bjarne (nr. 32) spurgte om sagen med deklarationen er afsluttet - dette er bestyrelsens indtryk. Dog afventes svar fra kommunen om tekstændringen vedrørende vejretten til parcel på Ganehøj Alle – se også under punkt 7.
  - d. Beretningen blev godkendt.
3. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab og budget
  - a. Regnskab 2012 samt budget 2012 + 2013 er rundsendt til alle husstande og ligger ligeledes på foreningens hjemmeside.
  - b. Driftskonto og vejkonto er nu opdelt, efter påtale på sidste års generalforsamling.
  - c. Kassereren kommenterede punkterne hvor udgifterne på budgettet er større end faktiske udgifter i regnskabet for 2012.
    - Møder m.m. - aflyst havedag.
    - Vedligeholdelse - manglende opkrævning for snerydning.
    - Skidthul - færre antal tømninger end forventet.
    - Nyanlæg / materiel – manglende køb af skilte og ingen nye indkøb
  - d. Vedligeholdelse på budgettet for 2013 er anslåede udgifter primært til snerydning.
  - e. Både regnskab og budget blev godkendt.
4. Valg af formand og sekretær
  - a. Formand – Poul Erik (nr. 11) blev genvalgt for 2 år.
  - b. Sekretær – Michael (nr. 44) blev genvalgt for 2 år
5. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter
  - a. Katja (nr. 48) blev genvalgt for ét år.
  - b. Niels (nr. 25) blev valgt for ét år.

6. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant
  - a. Bjarne (nr. 32) blev genvalgt for 2 år.
  - b. Svend-Åge (nr. 38) blev genvalgt for ét år – in absentia.
  
7. Vejretssagen – kørsel på den lille sti mellem Vestagervej og Ganehøj Alle
  - a. Formanden kunne berette at sagen nu kører på andet år og at der har været meget arbejde i det forløbende år. Detaljer fremgår af beretningen.
  - b. Kommunen har d.d. bekræftet modtagelse af seneste skrivelse og vil vende tilbage.
  
8. Benyttelse af vej for parceller som ikke er medlem af Grundejerforeningen Vestager
  - a. Forskellige synspunkter blev fremlagt på spørgsmålet om parceller der benytter Vestagervej uden at bidrage til vejkontoen.  
Konklusionen blev at bestyrelsen skal arbejde videre på at finde ud af hvad vi kan og må gøre. Forsamlingens holdning er at der skal bidrages til vejkontoen for de mulige parceller.
  
9. Indkomne forslag
  - a. Formanden fremlagde to forslag modtaget fra Françoise (nr. 5) – kan ses på hjemmesiden.
    - I. Ønske om opsætning af skilte med parkering forbudt
    - II. Stop for færdsel med lastbiler på Vestagervej, til Bygaden 29
  - b. Efter lidt diskussion, hvor der blandt andet blev gjort opmærksom på muligheden for at parkere langs fortovet, og uhensigtsmæssigheden med parkerede biler tæt på indkørslen til Vestagervej, var der afstemning om de to forslag.  
Forslag I. - blev nedstemt.  
Forslag II. - vil bestyrelsen gå videre med. Kan evt. løses sammen med spørgsmålet om benyttelse af Vestager uden at betale til vejkontoen – jf. punkt 8.
  
10. Fastsættelse af kontingent og forfaldstid
  - a. Uændret
  
11. Eventuelt
  - a. Jørn (nr. 30) har konstateret at nogle uden for grundejerforeningen benytter sig af skidthullet og spørger om man ikke bør tilbyde disse husstande medlemskab.  
Bestyrelsen har noteret dette.
  - b. Per (nr. 21) efterlyser små skilte og hundeposer – håber på det kan hjælpe på de mange efterladenskaber på fortovet.
  - c. Traditionen tro blev der trukket lod om et par flasker og Poul-Erik fik en flaske snaps – en fl. gl. Dansk til Jørn og Connie (nr. 30), en fl. rødvin til Kræn (nr. 19) og en fl. rødvin til Carsten (nr. 24).

Referent: Torben (nr. 28) / Godkendt af Dirigenten – Per (nr. 21)