

Referat fra generalforsamlingen den 11. Maj 2010

Dagsordenens pkt. 1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen. I henhold til dagsordenens punkt 1 skulle der vælges en dirigent. Generalforsamlingen foreslog på baggrund af det beskudne fremmøde, at bestyrelsen varetog den opgave. Bestyrelsen konstaterede, at generalforsamlingen opfyldte vedtægternes bestemmelser, og derfor var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig. Det blev konstateret, at der var 11 fremmødte medlemmer.

Dagsordenens pkt. 2. Formandens beretning

Bestyrelsen arbejde ha igen i det forgangne år har været præget af et lavt aktivitetsniveau. Formanden fremhævede:

Høringssvar

Egedal kommune har i to sager indkaldt høringssvar fra foreningen. Den ene sag var en ansøgning fra grundejerforeningen ved Peter Appelsvej, der ønsker at etablere en vold ud mod Hesselvej. Den anden sag var en ansøgning fra ejerne af den tidligere Danske Bank/Posthus, som ønskede at etablere indhegne den østlige del af parkeringspladsen i forlængelse af huset. I begge sager høres vi som naboer, og i begge sager har bestyrelsen meddelt, at foreningen ikke har indsigelser.

Vedligeholde af fællesarealerne

I forbindelse med sidste års generalforsamling sendte bestyrelsen en liste til medlemmerne, som så kunne melde sig til at stå for en vedligeholdelsesopgave med foreningens fællesarealer. Der var godt tilslutning til ideen, og opgaverne blev fordelt efter tilkendegivelserne. Det er bestyrelsens opfattelse, at den metode har fungeret, og den vil blive gentaget i 2010. En tilmelding til opgaver blev udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Sekretæren (Michael, nr. 44) har indtil nu modtaget ganske få tilmeldinger, og bestyrelsen opfordrer til, at aflevere sedler til sekretæren.

Vedligeholdelse af vejbelægningen

Sekretæren (Michael, nr. 44) har i løbet af året foretaget nogle lapninger af belægningen, hvor det var påkrævet. Michael er fortsat klar, så alle kan henvende sig, når der viser sig behov for lapning.

Snerydning

Sæsonens snerydning er sket ved bestilling fra gang til gang. På den måde mener bestyrelsen, at udgifterne bliver så små som muligt. Det er bestyrelsens opfattelse, at rydningen har fungeret fint. **Rydningen af vejen fritager dog ikke hver parcel for pligten til "at træffe foranstaltninger mod glat føre [...] snarest muligt efter førets indtræden [ved] at bestrø færdselsarealet [vej og fortov] med grus, sand el. lign."** jf. § 12 i Bekendtgørelse af lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje.

Etablering af legeplads

Bestyrelsen har stillet forslag om nedrivning af legeredskabet på fællesarealet og samtidig undlade at opføre nyt. Se også referatets pkt. 7.

Husk

- Foreningens hjemmeside **www.vestager.com**, hvor referater og anden information findes.
- At feje og holde fortov og vejkanter fri for ukrudt mv., så vores vej kan præsentere sig pænt.
- At vise det størst mulige hensyn og holde en lav hastighed på vejen.
- At holde øje med hinandens huse i ferier.

Bestyrelsen vil igen i år særligt takke Poul Erik (nr. 7) for oprydningen i skidthullet, og Torben (nr. 28) for jobbet som webmaster på foreningens hjemmeside.

Afslutningsvis takkede formanden for opbakningen i perioden siden indtræden i bestyrelsen i 2002 – særligt tak til bestyrelsen for samarbejdet i perioden.

Generalforsamlingen godkendte formandens beretning.

Dagsordenens pkt. 3. Kassererens fremlæggelse det reviderede regnskab

Kassereren (HP, nr. 20) fremlagde det reviderede regnskab, som blev udsendt forud for generalforsamlingen.

Der blev stillet spørgsmål om behovet for en forsikring, hvorunder om foreningen kunne forsikre sig mod fald som følge af glat føre på vejen. Det er bestyrelsens opfattelse, at der er brug for en forsikring, som kan sikre, at foreningen ikke pludselig får større udgifter eller tab som følge af uheld mv. I tilfældet med et uheld på grund af glat føre vil det nok være vanskeligt at forsikre sig, da der er et krav om, at ejerne af parcellerne foretager glatførebekæmpelse. Hvis det ikke er sket, vil forsikringen formentlig ikke dække.

Generalforsamlingen godkendte herefter regnskabet.

Dagsordenens pkt. 4. Valg af bestyrelse

Kasserer H.P. Henriksen (nr. 20) blev genvalgt for 2 år med akklamation.

Som aftalt på sidste års generalforsamling har Michael Rose (nr. 11) valgt at træffe sig som formand, og bestyrelsessuppleanten Poul Erik Petersen (nr. 13) indtræder i bestyrelsen som formand.

Sekretær Michael Olsson (nr. 44) var ikke på valg i år.

Dagsordenens pkt. 5. Valg af bestyrelsessuppleant

Udo Christiansen (nr. 17) blev genvalgt og Jens Simonsen (nr. 18) blev nyvalgt som bestyrelsessuppleanter med akklamation.

Dagsordenens pkt. 6. Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Henrik Espersen (nr. 22) blev genvalgt som revisor for 2 år med akklamation. Katja Andersen (nr. 48) blev valgt som revisorsuppleant med akklamation.

Revisor Bjarne Jensen (nr. 32) var ikke på valg i år.

Dagsordenens pkt. 7. Indkomne forslag

Bestyrelsen havde stillet forslag om nedlæggelse af legepladsen ved at nedrive det gamle legeredskab samt ikke at opføre et nyt legeredskab. Forslaget skal ses i forlængelse af de seneste års debat på generalforsamlingerne. Det står dog nu klart for bestyrelsen, at etableringen af et nyt legeredskab med tilhørende faldunderlag, der er en betingelse for, at en offentlig tilgængelig legeplads er sikkerhedsmæssig forsvarlig, vil blive en udgift på mere end kr. 100.000, og dertil kommer så udgifter til den pligtige årlige vedligeholdelse og godkendelse. Bestyrelsen mener derfor, at udgifterne til et legeredskab vil blive for store. På den baggrund indstiller bestyrelsen til generalforsamlingen, at legepladsen nedlægges.

Efter en kort debat blev bestyrelsen forslag vedtaget uden stemmer imod.

Dagsordenens pkt. 8. Fastsættelse af kontingentets størrelse og forfaldstid

Bestyrelsens forslag om fastsættelse af kontingent for 2010 til kr. 2.100 kr. heraf kr. 1.500 til vejkontoen blev vedtaget uden modforslag. Forfaldstidspunkt blev fastsat til 1. juli.

Dagsordenens pkt. 9. Eventuelt

Bepantningen rundt om skidthullet blev debatteret. Både træerne langs vejen ved "indkørslen" til Vestagervej og beplantningen rundt om skidthullet kunne trænge til en kraftig beskæring eller udskiftning. Bestyrelsen vil sammen med Heinrich i Bygaden 27 se på, hvordan den fælles hæk kan gøres pæn.

Generalforsamlingen blev herefter afsluttet. Den afgående formand takkede de fremmødte medlemmer for en god stemning under generalforsamlingen.

Traditionen tro blev der trukket lod om Gl. Dansk og rødvin blandt de fremmødte.