

Ganløse, den 12. maj 1981

Mandag, den 27. april - 81, afholdtes den ordinære generalforsamling, 27 personer var fremmødt. De på indkaldelsen opstillede dagsorden's punkter, blev gennemgået een for en.

- 1) Valg af dirigent: Flemming - som meddelte at der var lovligt indkaldt til generalforsamling, og at denne var beslutningsdygtig.
- 2) Formandens beretning: Fællesarealet, skidthullet og vejtræerne er nu blevet etableret, dog ønskes der brosten omkring vejtræerne. Endvidere er stiarealerne blevet rettet op, og belagt med perlegrus. Vedr. skidthullet, pointerede Henry, at dette kun blev benyttet til haveaffald og kun for Vestagervej's beboere. Vedr. vedligeholdelse af fællesarealerne - se vedlagte beretning fra Henry.
- 3) Kassereren fremlægger regnskabet: Revisor Arne N. klagede over for kort tid til gennemgang. Regnskabet godkendt på efterbeviling - 2. revisor Kaj Julian B. skal godkende regnskabet.
- 4 & 5) Valg af bestyrelse & sup.:
Formand: Henry Thomsen genvalgt.
Sekretær: Bjarne
Kasserer: Keld
1. Best.sup.: Bent
2. - - : Finn
- 6) Revisorsup.: Flemming genvalgt.
- 7) Fastsættelse af kontingentets størrelse og forfaldstid: Bestyrelsen foreslog uændret beløb Kr. 600,- p.a. og samme forfaldstid - dette blev vedtaget.
- 8) Indkomne forslag: 1 brev var modtaget omhandlende gangsti fra det store fællesareal til Ganløse Bygade, hvor man ønskede samme belægning som på de andre etablerede stier - dette blev vedtaget, og skal etableres af Grundejerforeningen, da vi på dette møde konstaterede at denne sti ejes af grundejerne.
- 9) Eventuelt: Der blev rykket for en legeplads på det store fællesareal, og vedr. dette, blev der nedsat en planlægningsgruppe der skulle fremkomme med et budget og forslag.

Legepladsudvalg: Lotte - Dorthe & Arne

Vi har stadig ikke modtaget skødet på vejen og arealerne, her blev diskuteret om der skulle sættes en advokat på sagen. Jørn Mølhorst vil kontakte kommunen, og der undersøge om de kan gøre noget. Hans R. vil kontakte Rosen for at få nogle oplysninger.

Mandat blev givet til juridisk bistand.

7. Mødet sluttede med, at formanden takkede dirigenten og derefter de afgående bestyrelsesmedlemmer for godt samarbejde.

Affaldshullet på fællesarealet blev taget i brug i foråret 1980, det er bestyrelsens opfattelse at der er tilfredshed med denne ordning og at affaldshullet bruges efter hensigten. Jeg vil dog indskærpe at denne må kun bruges til haveaffald og kun for beboere på Vestagervej.

I det sidste år er der som besluttet på generalforsamlingen sidste år udlagt perlesten på de stier som manglede belægning.

Bestyrelsen foreslår, såfremt det er økonomisk muligt, at der omkring vejtræerne på Vestagervej sættes en kant af brosten og hullet omkring træerne beplantes med bunddække. Ligeledes at der beplantes op mod plankeværk på det første stykke af Vestagervej.

Fællesarealerne med hensyn til lugning og græsslåning har i det forløbne år kostet ca. kr. 5.000,-, arbejdet er delvis udført af børn på vejen for et mindre vederlag. Skulle vi ansætte gartner ville udgiften andrage ca. 10.000 kr. incl. moms. Bestyrelsen foreslår derfor at nødvendige arbejder også i det kommende år udføres af børn eller M/K er på vejen efter følgende retningslinier.

1. Bestyrelsen vælger en tilsynsførende blandt bestyrelsen. Det pålægges tilsynsførende for Grundejerforeningen "Vestager" at sikre vedligeholdelsen udført indenfor det på generalforsamlingen vedtagne budget. Herunder er han ansvarlig for redskabernes vedligeholdelse.
2. Der søges etableret redskabsskur opført i 1982 på det lille fællesareal i.h.t. tidligere skitse. Dette pkt. behandles nærmere på generalforsamlingen i 1982.
3. Tilsynsførende sikrer at det fornødne arbejde udføres af interesserede børn M/K er. Efter arbejdets udførelse anvises til udbetaling hos kasserer. Lønnen fastsættes for et år ad gangen på generalforsamlingen. I forbindelse med løsning specialopgaver, hvor der kræves specialuddannet arbejdskraft, påhviler det den tilsynsførende at rekvirere en sådan.
4. Arbejdets omfang:
 - a. Stiarealer renholdes for plantevækst.
 - b. Kanterne ved bede afstikkes efter behov således, at afgrænsning til græsvækst er tydeligt markeret.
 - c. De anlagte busketter skal renholdes, og beskæring og gødning foretages i fornødent omfang.
 - d. Græsarealerne skal holdes i forsvarlig stand. Græsset skal slås så ofte, at græssets højde aldrig overstiger 12 cm.
 - e. Udgifter til uforudsete ekstraarbejder udføres først når disse er aftalt på et bestyrelsesmøde.
 - f. Påtaleret for arbejdets udførelse er alene grundejerforeningens tilsynsførende.