

Grundejerforeningen Vestager, Ganløse

Bestyrelsesmøde

Tid: 12. juli 2021

Sted: Vestagervej nr. 18

Deltagere:	Bjørn Toftekær, formand Trine Meiborg Sloth, kasserer Torben Larsen, sekretær Michael Sjolte, suppleant Per Raahauge, suppleant
-------------------	---

Dagsorden:	<ol style="list-style-type: none">1. Introduktion af bestyrelse og suppleanter2. Hvem gør/kan hvad?3. Bænksæt til fællesarealet skal købes4. Status på betalinger af kontingent.5. Boliger med ejerskifte6. Ny græsslåmaskine?7. Elmetræ på fællesareal, der er manna overalt på plænen.8. Skidt hul, hvad kan det bruges til? (evt. ifm ny affalds sortering)9. Indkomne forslag og kommentarer fra medlemmerne:<ol style="list-style-type: none">a. Hastighed på Vestagervejb. Blind vej skilt10. Eventuelt
-------------------	---

Dagsorden	Referat
1. Introduktion af bestyrelse og suppleanter	Dato for bestyrelsesmøde måtte ændres fra den 9. juni til den 12. juli for at suppleanterne kunne deltage, som aftalt på forrige bestyrelsesmøde. Ingen yderligere introduktion da alle kender alle.
2. Hvem gør/kan hvad?	Der er ikke aftalt en bestemt arbejdsfordeling for arbejdet i bestyrelsen. Fordeling af opgaver foretages under behandling af den enkelte opgave der behandles på mødet. Der trækkes på alles viden og kunnen som fremover aftalt, også er suppleret med foreningens to bestyrelsessuppleanter.
3. Bænksæt	Bjørn tilbød at undersøge og indkøbe et bænksæt til fællesarealet, som det på årets generalforsamling er vedtaget at anskaffe.

4. Status på betalinger af kontingent.	<p>Ændring for betaling af grundejerforeningskontingent fra girokort til bankoverførsel er gået fint. Der har dog været behov for et par påmindelser og der er fortsat et udestående.</p> <p>Opkrævningen er udsendt på e-mail fra info@vestager.com og vi har erfaret at disse e-mail kan havne i uønsket post – det er derfor vigtigt også at få kigget på det der havner i uønsket post, for at få informationerne fra bestyrelsen.</p>
5. Boliger med ejerskifte	<p>Ejendomsmæglere har informeret bestyrelsen om ejerskifte af</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vestagervej nummer 29 pr. 1. juli 2021 • Vestagervej nummer 26 pr. 22. august 2021 • Vestagervej nummer 18 pr. 1. december 2021 <p>Velkomst skal planlægges.</p>
6. Ny græsslåmaskine?	<p>På årets generalforsamling er det godkendt i budgettet, at der indkøbes en ny græsslåmaskine til brug på fællesarealet.</p> <p>Den eksisterende maskine har dårlige køreegenskaber der bevirker gener i ryg og hånd.</p> <p>Ny maskine vil blive indkøbt i løbet af efteråret.</p>
7. Elmetræ på fællesareal	<p>Elmetræet der står ved containeren, har i år smidt mange manna og er i øvrigt blevet stort.</p> <p>På havedagen kan der træffes beslutning om beskæring af træet eller om træet helt skal fjernes.</p>
8. Skidt hul	<p>I forbindelse med de nye regler for affaldssortering hvor der kommer endnu en affaldsbeholder til hver parcel, har bestyrelsen valgt at undersøge muligheden for at placere en fælles opsamling til pap på skidthuls arealet.</p> <p>Bjørn undersøger og kommer med en status på næste bestyrelsesmøde.</p>
9. Indkomne forslag	<ul style="list-style-type: none"> • Hastighed på Vestagervej: Det opleves ofte at der køres for stærkt på vejen, primært af køretøjer uden for grundejerforeningens medlemskreds. <p>Muligheder som vejbump, blomsterkasser, skiltning og små børnecykler blev drøftet med de fordele og ulemper der er forbundet med løsningerne, men der er ikke truffet nogen beslutning.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Blind vej skilt: Der er indkommet forslag om at få opsat "Blind vej" skilt ved indkørslen til Vestagervej, da der opleves en del unødigt gennemkørsel. Bjørn vil undersøge muligheden med kommune.
10. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none"> • Stien fra Bygaden er tilgroet med ukrudt og græs. Vedligeholdelsespligten hører under vores grundejerforening og det blev i den forbindelse drøftet hvordan. I første omgang opfordres til at græsområderne jævnlgt slås. På sigt kan der eventuelt lægges nye ærtesten eller etableres græs på hele stiarealet – sprøjtning med Roundup kom også på tale. • TDC net og Wizer (tidligere GigaBit) påtænker nedgravning af fiber på Vestagervej i år. • Havedag afholdes den 26. september i år. Der skal sendes en e-mail om dette til alle medlemmer. • Bestyrelsen har modtaget skrivelse fra Vestagervej 31, udarbejdet af Vejdirektoratet. Skrivelse og forhold blev drøftet – opfølgning følger.
Næste møde	Dato for næste bestyrelsesmøde er fastsat til den 13. september 2021 hvor begge bestyrelsessuppleanter deltager.

Ref.: TLA